

6. WYKOŃCZENIE BUDYNKU

- 6.1. Elewacje - cokół wykończony tynkiem mozaikowym w kolorze zielonym lub płytami elewacyjnymi
- 6.2. Pokrycie dachu - blacha dachówkowa powlekana w kolorze grafitowym mocowana do łąt sosnowych lub deskowania pełnego
- 6.3. Obróbki dachu - obróbki dachu, pasy nad- i podrynnowe, szczyty dachu, kosze, kalenice wykonać jako systemowe lub indywidualnie z blachy powlekanej w kolorze pokrycia
- 6.4. Stolarka okienna - stolarka PCV lub drewniana, typowa, produkowana seryjnie i według indywidualnego wykonania o współczynniku przenikania ciepła mniejszym niż $2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ - współczynnik przenikania ciepła dla szyb - $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. W budynku należy instalować okna wyposażone w funkcję mikrowentylacji i nawiewniki higrosterowalne lub podciśnieniowe. Okna powinny zapewniać możliwość zainstalowania moskitier
- 6.5. Dojścia - kostka brukowa, płytki ogrodowe ażurowe lub nawierzchnia żwirowa w/g uznania Inwestora
- 6.6. Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne ocieplone z aluminium „ciepłego”, jedno- i dwuskrzydłowe w/g indywidualnego wykonania. Dolne pola można wypełnić panelem pełnym ocieplonym wzmocnionym obustronnie blachą. Drzwi wewnętrzne typowe płytowe na ościeżnicach metalowych lub drewnianych. W pomieszczeniach sanitarnych w dolnej części drzwi wykonać nawiew w postaci tulei wentylacyjnych. Wszystkie skrzydła drzwiowe, które otwierają się na zewnątrz pomieszczeń do korytarza należy wyposażyć w samozamykacze. Drzwi do gabinetu RTG i rezonansu zabezpieczone blachą ołowianą
- 6.7. Wentylacja - większość pomieszczeń wentylowana grawitacyjnie. Wskazane w technologii gabinety i pomieszczenia wentylowane mechanicznie. Pomieszczenie kotłowni z nawiewem dolnym przez ściany kratkami wentylacyjnymi. Wszystkie wyloty i wloty otworów wentylacyjnych w ścianach zewnętrznych zabezpieczyć dodatkowo od zewnątrz przeciw owadom i gryzoniom siatką stalową. Nawiew powietrza do pomieszczeń poprzez nawiewniki zamontowane w oknach
- 6.8. Orynnowanie - systemowe metalowe lub PCV
- 6.9. Balustrady przy schodach i antresoli - o stalowej konstrukcji nośnej
- 6.10. Kominy - murowane z cegły ceramicznej pełnej, powyżej pokrycia wykonany z cegły klinkierowej, bez otynkowania lub wykończone tynkiem akrylowym jak całość elewacji

7. WYKOŃCZENIE WNĘTRZA

- 7.1. Tynki wewnętrzne - wykonać jako mokre cementowo-wapienne lub gipsowe (w pomieszczeniu RTG jako barytowe)
- 7.2. Posadzki - wykończenie podłóg zgodnie z technologią pomieszczeń
- 7.3. Parapety - zewnętrzne: z blachy powlekanej, wewnętrzne alternatywnie: drewniane, kamienne, z aglomarmuru lub lastryka
- 7.4. Balustrady - metalowe
- 7.5. Wykończenie ścian - ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami emulsyjnymi w kolorze białym lub w/g uznania Inwestora. We wskazanych w technologii pomieszczeniach ściany wykończyć glazurą zgodnie z zaleceniami zawartymi w projekcie technologicznym
- 7.6. Elementy drewniane - na styku z powierzchniami wilgotnymi zabezpieczyć odpowiednim impregnatem. Drewnianą konstrukcję nośną zabezpieczyć środkami przeciw owadom, grzybom oraz zabezpieczyć przeciwogniowo np.: preparatem Fobos M4 do stopnia trudnozapałności NRO. Stolarka okienna i drzwiowa wykończona fabrycznie. Deski okapowe i odsłonięte elementy konstrukcyjne dachu zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna i pokryć bejcolakierami odpornymi na działanie czynników atmosferycznych
- 7.7. Elementy stalowe - przed malowaniem farbami zewnętrznymi należy pokryć powłokami antykorozyjnymi

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

- 8.1. Odpady stałe - budynek korzysta z pojemnika do gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie posesji. Odpady medyczne wywożone będą przez wyspecjalizowaną firmę na podstawie zawartej umowy. Odpadki żywnościowe z kuchni oddziałowej odbierane będą na podstawie zawartej umowy.
- 8.2. Emisja hałasów oraz wibracji - brak emisji przy planowanej funkcji obiektu
- 8.3. Promieniowanie - w gabinetach RTG i rezonansu zastosowano środki techniczne zabezpieczające przed szkodliwym promieniowaniem dostosowane do rodzaju urządzenia i uwzględniające wytyczne przekazane przez dostawcę urządzeń
- 8.4. Wpływ na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe - budynek z uwagi na swoją funkcję, wysokość oraz ukształtowanie bryły nie oddziałuje niekorzystnie oraz nie powoduje szczególnego zacielenia. Charakter użytkowania budynku pozwala na zachowanie biologicznie czystego terenu działki wokół zabudowy.

9. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Drewnianą konstrukcję nośną dachu oraz konstrukcję tarasu zewnętrznego przy basenach rehabilitacyjnych wraz z częścią pochylni zabezpieczyć do stopnia trudnozapalności (NRO), np. środkiem Fobos M4, pozostałe materiały niepalne. W budynku zainstalowano hydranty p.poż. „25” wewnętrzne na każdej kondygnacji przy klatkach schodowych. Przed budynkiem plac parkingowy z dwoma wjazdami, wzdłuż budynku droga dla wozów strażackich - o nośności min. 100 kN. Przed głównym wejściem do budynku dojście o szerokości min. 4,0m i nośności min. 100 kN umożliwiające podjazd wozu strażackiego pod sam budynek. Na końcu budynku droga dojazdowa z zatoką nawrotną.

Usytuowanie projektowanego budynku w odległości:

- min. 4,0m od południowo-wschodniej granicy działki
- min. 14,3m od południowej granicy działki
- min. 6,4m od północno-wschodniej granicy działki
- ponad 20m od północnej granicy działki
- min. 30,0m od zwartej granicy lasu

Przy wjeździe na teren działki istniejący hydrant p.poż. Dodatkowo projektuje się nowy hydrant p.poż na projektowanej instalacji wodociągowej usytuowany przy miejscach postojowych. Z uwagi na zgromadzoną w części E w basenach wodę, przewiduje się od strony południowej hydrant - punkt pobory wody do celów p.poż. - bezpośrednio z instalacji basenowej (~200m³ wody).

10. KOLORYSTYKA BUDYNKU

- 10.1. Cokół - tynk mozaikowy w kolorze grafitowym lub płytki elewacyjne
- 10.2. Elewacje - tynk akrylowy w kolorze zielonym jasnym; pasy wokół otworów okiennych i drzwiowych oraz w środkowej części budynku - tynk akrylowy w kolorze zielonym ciemnym
- 10.3. Pokrycie dachowe, obróbki blacharskie, parapety, orynnowanie - w kolorze grafitowym
- 10.4. Podsufitka - wentylowana (np. Sidding) lub metalowa z blachy trapezowej T-6 w kolorze grafitowym
- 10.5. Stolarka okienna - PCV w kolorze białym, mahoniowym, palisander
- 10.6. Stolarka drzwiowa zewnętrzna - biała, mahoniowa, palisander, elementy drewniane konstrukcji dachu i tarasu - w kolorze brązowym
- 10.7. Elementy balustrad - naturalny kolor stali kwasoodpornej
- 10.8. Schody zewnętrzne na gruncie - wykończone kostką brukową cementową lub granitową w naturalnym kolorze
- 10.9. Okna połaciowe (klapy dymowe) - kolor brązowy lub grafitowy
- 10.10. Kominy - otynkowane wykończone tynkiem akrylowym w kolorze elewacji

Kolorystyka obiektu nawiązuje do kolorystyki istniejącej zabudowy. Zaleca się kolory pastelowe zielone, beżowe, brązy, grafit w/g uznania Inwestora.

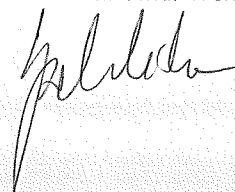
Opracowanie:

mgr inż. Adam Karpiński

mgr Anna Misiurek-Szeklicka

mgr inż. Adam Karpiński

Karpiński
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 478/Lb/2001



SPIS ZAWARTOŚCI

- TECHNOLOGIA -

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Opis ogólny
4. Wyszczególnienie projektowanych pomieszczeń
5. Wytyczne technologiczne
6. Załącznik - wykaz wyposażenia pomieszczeń
7. Rysunki