

BG.7351/526/09

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

DECYZJA NR 512 /09

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18.08.2009r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla MEDICA POLAND – CENTRUM REHABILITACJI Sp. z o.o., Siedliszcze 23
22-130 Siedliszcze

budynku Doświadczalnego Ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji (kategoria obiektu XI) wraz z instalacjami zewnętrznymi : wodną, kanalizacyjną, ciepłowniczą, energetyczną, kanalizacji deszczowej oraz utwardzeniem terenu na działce nr ewid. gruntów 563/4 w miejscowości Siedliszcze gmina Siedliszcze

wg projektu budowlanego – projektanci : Bogdan Mazurkiewicz upr. nr 2737/61 (nr członkowski LUB/BO/0283/03) do sporządzania projektów budynków i budowli wyjątkiem budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych , mgr inż. Adam Karpiński upr. nr 478/Lb/2001 (nr członkowski LUB/BO/3405/02) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, inż. Aleksander Kantek upr. nr GT-V-63/161/77 (nr członkowski LUB/IS/0054/03) w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, inż. Janusz Mieczkowski upr. nr 235/Lb/76 (nr członkowski LUB/IE/1896/01) w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, Henryka Figiel upr. nr 776/CH/88 (nr członkowski LUB/BD/1512/01) w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo Budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zachować warunki wynikające z opinii Starosty Chełmskiego Nr 432/2009 z dnia-13.07.2009r., w sprawie koordynacji usytuowania planu zagospodarowania z uzbrojeniem terenu;
2. terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed przystąpieniem do robót budowlanych przy nowym obiekcie dokonać rozbiórki istniejących budynków ;
3. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
 - - ustanowić inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (§2 ust.1 pkt.1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554);
4. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
5. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Od uzasadnienia decyzji odstąpiono (art.107 §4 k.p.a.).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) nie obejmuje.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Chełmskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
inż. Ryszard Emela
Dyrektor Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

Załączniki:

1. Projekt budowlany – branża architektoniczna.
2. Projekt budowlany – branża konstrukcyjna.
3. Projekt budowlany – branża sanitarna.
4. Projekt budowlany – branża elektryczna.
5. Projekt budowlany – branża drogowa.
6. Projekt technologiczny

Otrzymują:

1. MEDICA-POLAND-CENTRUM REHABILITACJI Sp. z o.o.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Siedliszcze.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Chełmie.
3. ZUDP w Chełmie.

15.10.09
stać się przydatnym w celu wykonania
Chełm, dnia 12.01.2012

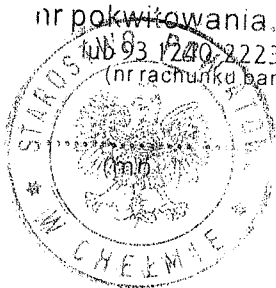
PODINSPEKTOR
Wydziału Budownictwa
i Ochrony Środowiska
mgr inż. Małgorzata Kleban

Pouczenie :

1. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej
w wys. 539,00 w dniu 16.09.2009.

nr pokwitowania.....
nr rachunku bankowego (nr rachunku bankowego gminy miasta)



mgr inż. Gąteżowski
Podpis i nazwisko
(nazwisko służbowe)