

Siedliszcze 30.06.09.

GT. 6211/B/29/09

Pan

MEDICA POLAND  
Centrum Rehabilitacji  
22-130 Siedliszcze

W odpowiedzi na podanie z dnia 29.06.09. dotyczące wykonania:

**I. Przyłącza wodociągowego w miejscowości Siedliszcze działka nr 563/4, 563/6 podaję warunki:**

1. Istniejąca sieć wodociągowa wykonana jest z rur PCV Ø 110 i przebiega przez posesję w m. Siedliszczu- działka nr j.w.
2. Pobór wody z istniejącej sieci na terenie posesji rozbudowa za wodomierzem wg potrzeb w ilości nie większej jak 2,5 m<sup>3</sup> godz. tj. około 40 m<sup>3</sup>/dobę .

**II. Przyłącza kanalizacyjnego w miejscowości Siedliszcze podaję warunki:**

1. Odprowadzenie ścieków z budynku wykonać rurą PCV Ø 150 i wprowadzić do istniejącej studni kanalizacyjnej zgodnie z planem sytuacyjnym dołączonym do warunków.
2. Rozliczenie ilości odprowadzonych ścieków z ilości pobranej wody.

**Wyrażam zgodę na powyższe po spełnieniu n/w ustaleń:**

1. Opracować projekt techniczny na wykonanie robót i uzgodnić go w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Chełmie.
2. Na 7 dni przed przystąpieniem do robót zgłosić do Urzędu Gminy Siedliszcze termin wykonania przyłącza.
3. Wcięcie do sieci wykonywać w obecności pracownika Urzędu Gminy Siedliszcze.
4. Po zakończeniu prac nastąpi komisyjny odbiór wybudowanego przyłącza.

**Uwaga:**

Wykonane przyłącze, przed zasypaniem należy zainwentaryzować geodezyjnie. Jeden egzemplarz należy dostarczyć do tutaj. Urzędu w ciągu 7 dni od dnia włączenia do sieci. W przypadku nie wykonania inwentaryzacji Urząd Gminy zleci jej wykonanie, a kosztami obciążą właściciela przyłącza wodociągowego.

Z up. WOJTA GMINY

mgr Tomasz Szczepaniak  
Sekretarz Gminy

STWIERDZONO ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Karpiński  
Karpinski  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 478/Lb/2001

URZĄD GMINY SIEDLISZCZE  
ul. Szpitalna 15 a  
22-130 Siedliszcze  
pow. chełmski woj. lubelskie  
NIP 563-15-92-113  
REGON 000550108

Siedliszcze 29.06..09,

GT.7323/ 117 /09

### Wypis i Wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze

W odpowiedzi na podanie z dnia 27.01.2009r. w sprawie informacji o przeznaczeniu działki z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze informuję, że w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/75/04 z dnia 25 lutego 2004 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 69 poz. 1241 z dnia 15 kwietnia 2004 działki mają następujące przeznaczenie:

**działka/i nr 563/4  
położona/e w m. Siedliszcze gm. Siedliszcze  
znajduje/a się w UZ-44 tereny usług zdrowia**

Pobrano opłatę w wysokości 30 zł na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r nr 225. poz. 1635- załącznik część I.I.51)

Z up. WÓJTA GMINY

*[Signature]*  
mgr Tomasz Szczepaniak  
Sekretarz Gminy

**STWIERDZONA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Adam Karpiński

*[Signature]*  
uprzedmiotowa osoba odpowiedzialna  
do prowadzenia robót wyliczeń  
w specjalności kosztów budowlanej  
nr ewid. 478/Lb/2001

Nr kwitu opłaty skarbowej.....

- a) adaptacja istniejącej zabudowy zagrodowej,  
b) działka wielkości ok. 1000m<sup>2</sup>,  
c) realizacja nowych budynków mieszkalnych maksymalnej wielkości 2 kondygnacje,  
d) dopuszcza się realizację budynku gospodarczego,  
e) dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych,
34. UK – 35 – teren usług kultu religijnego
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja budynków kościoła i plebani,  
b) możliwość rozbudowa,  
c) możliwość realizacji nowych budynków o wysokości 2 kondygnacji (parter + użytkowe poddasze) w nawiązaniu do architektury kościoła,
35. MN, U – 36 – zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) zachowanie istniejących budynków mieszkalnych i usługowych,  
b) możliwość rozbudowy,  
c) realizacja nowych budynków o wysokości 2 kondygnacji (parter + użytkowe poddasze),  
d) realizacja nowej zabudowy w historycznych liniach zabudowy, z uwzględnieniem wartości kulturowych w pierzejach przyrynkowych,  
e) realizacja zabudowy w pierzejach przyrynkowych z zachowaniem historycznych podziałów działek,
36. ZP – 37 – teren zieleni parkowej
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) zachowanie istniejącej zieleni i pomnika,
37. MN, U – 38 – zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) zachowanie istniejących budynków mieszkalnych i usługowych,  
b) możliwość rozbudowy,  
c) realizacja nowych budynków o wysokości 2 kondygnacji (parter + użytkowe poddasze),  
d) realizacja nowej zabudowy w historycznych liniach zabudowy, z uwzględnieniem wartości kulturowych w pierzejach przyrynkowych,  
e) realizacja zabudowy w pierzejach przyrynkowych z zachowaniem historycznych podziałów działek,
38. RPU – 41 – teren usług obsługi rolnictwa
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja istniejących obiektów lecznicy weterynaryjnej,  
b) możliwość rozbudowy i budowy nowych obiektów,
39. UA, UK – 42 – teren usług administracji i kultury
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja istniejących budynków: urzędu gminy, biblioteki i strażnicy OSP,  
b) dopuszcza się możliwość rozbudowy, maksymalna wysokość nowych budynków 3 kondygnacje (parter + 1 piętro + użytkowe poddasze),
40. MR, MN – 43 – zabudowa zagrodowa, zabudowa jednorodzinna
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja istniejących budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich,  
b) realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i inwentarskiej,  
c) budynki mieszkalne 2 kondygnacje (parter + użytkowe poddasze), preferuje się budynki parterowe; dachy o kącie nachylenia 30° – 45°,  
d) budynki inwentarskie i gospodarcze parterowe,  
e) budynek mieszkalny zlokalizowany przy drodze wiejskiej, budynki gospodarcze i inwentarskie w głębi działki,  
f) dopuszcza się lokalizację zabudowy jednorodzinnej,
41. UZ – 44 – teren usług zdrowia
- 1) Zasady zagospodarowania terenu:
- a) adaptacja istniejących budynków szpitala i ośrodka zdrowia,  
b) adaptacja istniejących budynków mieszkalnych,  
c) możliwość rozbudowy obiektów służących ochronie zdrowia,  
d) zachowanie istniejącego starodrzewia,
42. NO – 45 – oczyszczalnia ścieków

**STWIERDZONO ZGODNOŚĆ**  
**Z OBYCZAJEM**  
Krzysztof Karpiński  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 478/Lb/2001