

Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

## **Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.**

**22-130, Siedliszcze, ul. Szpitalna 43**

**Tel./fax. 82 569-20-15**

**e-mail: medica.siedliszcze@wp.pl**

Siedliszcze, 27 września 2012 roku

### **Zapytanie ofertowe**

W związku z rozpoczynającą się inwestycją „*Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej*” realizowaną w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 – 2013, Oś priorytetowa I „Nowoczesna Gospodarka”, Działanie I.3. „Wspieranie innowacji” na działkach 563/4 należących do Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. położonych na terenie Gminy Siedliszcze w miejscowości 22-130 Siedliszcze ul. Szpitalna 43, Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. w Siedliszczu zwraca się z prośbą o podanie ceny pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestycji w branży elektrycznej.

Obowiązki i uprawnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje zakres zgodnie z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisów i normatyw obowiązujących w dniu podpisania umowy, zasad współczesnej wiedzy technicznej oraz wymogi określone przez Zamawiającego.

#### Zakres robót elektrycznych objętych nadzorem:

1. zasilanie energetyczne obiektu – linie kablowe na terenie ośrodka – WZL zalicznikowe,
2. montaż rozdzielnic elektrycznych,
3. montaż konstrukcji wsporczych i rur dla instalacji elektrycznych,
4. montaż wewnętrznych linii zasilających – WLZ,
5. montaż instalacji elektrycznych wewnętrznych: siłowych, oświetleniowych i gniazd 230 V AC,
6. montaż instalacji uziemiających,
7. montaż instalacji wyrównawczej – ekwipotencjalnej, uziemienie instalacji ekranujących pola elektromagnetyczne,
8. instalacje odgromowe,
9. prace montażowe – instalacje teletechniczne,
10. system sygnalizacji pożaru,
11. system kontroli dostępu oraz monitoringu wizyjnego,
12. oddymianie,
10. sieć strukturalna,
11. system przywoławczy,
12. instalacje RTV,
13. instalacja głośnikowa.



Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

### Obowiązki Inspektora Nadzoru:

- Kontrola jakości prac oraz ich postępu w stosunku do harmonogramu,
- Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- Dopilnowanie, żeby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót - został wykonany,
- Nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych i bez atestu do stosowania w budownictwie,
- Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających - w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót, podlegających odbiorowi częściowemu - w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym - w terminie do 7 dni roboczych od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu umowy potwierdzenie w dzienniku budowy osiągnięcia gotowości do odbioru,
- Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- Wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń,
- Egzekwowanie od Wykonawcy i przedstawianie, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów/dowodów dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- Egzekwowanie od kierownika budowy i kierowników robót dokonanie poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- Wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub pozwoleniem na budowę,
- Wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- Analiza i ocena dotycząca proponowanych przez Wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
- Czynne uczestnictwo w naradach inspektorów nadzoru pozostałych branż i wykonawcy oraz w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych.
- Przyjęcie od Wykonawcy skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności poprzez dokonanie stosownej adnotacji i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przekazywanego zadania (dotyczy etapów i całości),
- Uczestniczenie w odbiorze końcowym, dokonanie odbioru końcowego, uczestniczenie w odbiorze pogwarancyjnym, przeglądach gwarancyjnych oraz przez okres trwałości projektu,
- Współpraca z inspektorem budowlanym pełniącym obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego oraz składanie mu sprawozdań o postępie prac, wszelkich nieprawidłowościach i innych istotnych spraw mogących mieć wpływ na wadliwość wykonywanych prac, bądź opóźnienie harmonogramu inwestycji,
- Uzyskanie wszelkich zezwoleń związanych z prowadzonymi robotami, a leżącymi po stronie inwestora.



Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

- Powiadomianie Instytucji Urzędowych w tym w szczególności oraz Komendę Straży Pożarnej w Chełmie o terminach prowadzenia i zakończenia robót o ile przepisy nakładają taki obowiązek na inwestora.

Przed złożeniem oferty proszę o zapoznanie się z projektem budowlanym dostępnym w siedzibie Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. w Siedliszczu ul. Szpitalna 43. Planowane zakończenie robót budowlanych i instalacyjnych – 31 grudzień 2014 rok. Przewidywany termin związania umową o pełnienie nadzoru elektrycznego – 31 marzec 2015 rok.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają uprawnienia budowlane do nadzorowania robót, stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane, w branży elektrycznej.

Wraz z ofertą należy złożyć uwierzytelnione kserokopie dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w wyżej wymienionej specjalności oraz uwierzytelnioną kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności, wskazanej osoby, do właściwej izby samorządu zawodowego.

Inspektor będzie pełnić nadzór elektryczny w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

**Oferta winna zawierać:** Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodnie ze wzorem .

**Termin realizacji inwestycji:** listopad 2012 – marzec 2015 rok

**Kryteria wyboru oferty:** Cena – 100%

**Sposób złożenia oferty:** Formularz ofertowy należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na pełnienie nadzoru elektrycznego „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej”, osobiście lub przesyłką pocztową (decyduje termin wpływu).

**Miejsce złożenia oferty:** Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.  
22-130 Siedliszcze, ul. Szpitalna 43

**Termin złożenia oferty:** 11 października 2012 roku do godz. 13:00.

**Bliższych informacji udziela:**

Anna Misiurek - Szeklicka, tel.: 506-309-035, [anna.misiurek@wp.pl](mailto:anna.misiurek@wp.pl)