

Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.
22-130, Siedliszcze 23
Tel./fax. 82 569-20-15
e-mail: medica.siedliszcze@wp.pl

Siedliszcze, 24 wrzesień 2012

W związku z rozpoczynającą się inwestycją „*Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej*” realizowaną w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 – 2013, Oś priorytetowa I „Nowoczesna Gospodarka”, Działanie I.3. „Wspieranie innowacji” Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. w Siedliszczu zwraca się z prośbą o podanie ceny za całość funkcji pełnienia obowiązków inspektora nadzoru budowlanego – nadzór inwestorski.

Obowiązki i uprawnienia nadzoru inwestorskiego obejmuje zakres zgodnie z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisów i normatyw obowiązujących w dniu podpisania umowy, zasad współczesnej wiedzy technicznej oraz wymogi określone przez Zamawiającego.

Obowiązki Inspektora Nadzoru:

Inspektor nadzoru branży budowlanej winien pełnić rolę koordynatora wszystkich branż:

- Kontrola jakości prac oraz ich postępu w stosunku do harmonogramu,
- Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- Dopilnowanie, żeby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót - został wykonany,
- Nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych i bez atestu do stosowania w budownictwie,
- Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających - w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie obmiaru robót w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonanych zakresów robót - w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót, podlegających odbiorowi częściowemu - w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających - w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie obmiaru robót w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonanych zakresów robót - w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót, podlegających odbiorowi częściowemu - w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- Sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym - w terminie do 7 dni roboczych od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu umowy potwierdzenie w dzienniku budowy osiągnięcia gotowości do odbioru,
- Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- Wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń dotyczących usuwania nieprawidłowości lub zagrożeń,

MEDICA POLAND
CENTRUM REHABILITACJI Sp. z o.o.
22-130 Siedliszcze, ul. Szpitalna 43
tel./fax (82) 569-20-15, KRS 0000219197
NIP 563-21-91-310, REGON 110724460

Prezes Zarządu

Anna Misiurek-Szeklicka

Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

- Egzekwowanie od Wykonawcy i przedstawianie, na każde żądanie Zamawiającego, dokumentów/dowodów dopuszczenia do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych,
- Egzekwowanie od kierownika budowy i kierowników robót dokonanie poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
- Wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub pozwoleniem na budowę,
- Wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- Analiza i ocena dotycząca proponowanych przez Wykonawcę sposobów rozwiązywania powstałych problemów oraz przewidywanych zagrożeń,
- Czynne uczestnictwo w naradach inspektorów nadzoru pozostałych branż i wykonawcy oraz w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych.
- Przyjęcie od Wykonawcy skompletowanej całościowej dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności poprzez dokonanie stosownej adnotacji i uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przekazywanego zadania (dotyczy etapów i całości),
- Uczestniczenie w odbiorze końcowym, dokonanie odbioru końcowego, uczestniczenie w odbiorze pogwarancyjnym, przeglądach gwarancyjnych oraz przez okres trwałości projektu
- Raportowanie Zamawiającemu o pracach zespołu inspektorów nadzoru
- Powiadamianie Instytucji Urzędowych w tym w szczególności Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie oraz Komendant Państwowej Straży Pożarnej w Chełmie o terminach prowadzenia i zakończenia robót o ile przepisy nakładają taki obowiązek na inwestora.
- Uzyskanie wszelkich zezwoleń związanych z prowadzonymi robotami, a leżącymi po stronie inwestora.

Przed złożeniem oferty proszę o zapoznanie się z projektem budowlanym dostępnym na stronie www.medica.siedliszcze.pl lub w siedzibie Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o. o. w Siedliszczu ul. Szpitalna 43.

Planowane zakończenie robót budowlanych – 31 stycznia 2014 roku.

Przewidywany termin związania umową o pełnienie nadzoru – 31 marca 2015 roku.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają uprawnienia budowlane do nadzorowania robót, stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Wraz z ofertą należy złożyć uwierzytelnione kserokopie dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w wyżej wymienionej specjalności oraz uwierzytelnioną kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności, wskazanej osoby, do właściwej izby samorządu zawodowego.

Inspektor będzie pełnić inwestorski nadzór ogólnobudowlany w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

Oferta winna zawierać: Wypełniony i podpisany formularz ofertowy zgodnie ze wzorem .

Termin realizacji: listopad 2012 – marzec 2015 rok

Kryteria wyboru oferty: Cena – 100%



Projekt pn. „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej Numer Umowy POPW.01.03.00-06-008/11-00

Sposób złożenia oferty: Formularz ofertowy należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na pełnienie nadzoru ogólnobudowlanego – inwestorskiego „Budowa doświadczalnego ośrodka Medica Poland – Centrum Rehabilitacji z wykorzystaniem termowizji jako nowej metody badawczej w dziedzinie rehabilitacji medycznej”, osobiście lub przesyłką pocztową (decyduje termin wpływu).

Miejsce złożenia oferty: Medica Poland – Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o., 22-130 Siedliszcze ul. Siedliszcze 43

Termin złożenia oferty: 9 października 2012 roku do godz. 12:00.

Bliższych informacji udziela:

Anna Misiurek - Szeklicka, tel.: 506-309-035, anna.misiurek@wp.pl

MEDICA POLAND
CENTRUM REHABILITACJI Sp. z o.o.
22-130 Siedliszcze, ul. Szpitalna 43
tel./fax (82) 569-20-15, KRS 0000219197
NIP 563-21-91-310, REGON 110724460

Prezes Zarządu

Anna Misiurek-Szeklicka